



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

29.09.2023

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/23-2956

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000007145**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 28.09.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открыт по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, Домодедовский район, д. Старосьяново.

Площадь, кв. м: 800

Кадастровый номер: 50:28:0070502:680

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 821 589,60 руб. (Восемьсот двадцать одна тысяча пятьсот восемьдесят девять руб. 60 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 24 647,68 руб. (Двадцать четыре тысячи шестьсот сорок семь руб. 68 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 821 589,60 руб. (Восемьсот двадцать одна тысяча пятьсот восемьдесят девять руб. 60 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Степанов Александр Андреевич
2.	Денисов Владимир Александрович
3.	Долматова Жанна Владимировна
4.	Божко Владимир Сергеевич
5.	Запитецкий Артём Сергеевич
6.	Колганова Алина Викторовна
7.	Зими́на Тамара Ивановна
8.	Галкин Арсений Валентинович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Запитецкий Артём Сергеевич** (место жительства: Ленинградская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **12 652 476,00 руб.** (Двенадцать миллионов шестьсот пятьдесят две тысячи четыреста семьдесят шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается.

– Участник аукциона в электронной форме: **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **12 627 828,32 руб.** (Двенадцать миллионов шестьсот двадцать семь тысяч восемьсот двадцать восемь руб. 32 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии

(с правом голоса): _____